

# 不動産概要書(物件概要書)

名称	伊良部長浜宅地分譲 販売区画全11区画
物件種目	宅地分譲
価格	944万円～1,788万円
所在	宮古島市伊良部字長浜
交通	
物件概要	
敷地面積	241㎡～462㎡(73.81坪～139.75坪)全11区画
建物面積	
建物構造	
現況	更地
引渡条件	相談
法令制限等	
都市計画	都市計画区域外
用途地域	
その他用途	
建ぺい率	%・備考 ( )
容積率	%・備考 ( )
接道	区画内道路幅員6m
設備	上水道(区画内引き込み済み)
その他法令上の制限	自然公園法、宮古島市景観計画
備考	本物件は、都市計画区域外に存していますが、伊良部県立自然公園及び宮古島景観計画に存している為、高さ及び建蔽率、容積率等の制限があります。
取引態様	売主

会社名：株式会社ディーライフ

住所：宮古島市平良字西里251番地1

電話番号：0980 ( 74 ) 2201

FAX番号：0980 ( 74 ) 2202

E-Mail：[info@d-life-miyakoiima.co.jp](mailto:info@d-life-miyakoiima.co.jp)