



1・本物件は、都市計画区域外に存していますが、伊良部県立自然公園及び宮古島市景観計画に存している為、高さ及び建蔽率、容積率等の制限があります。
2・本物件南側道路に200mmの給水管が埋設されています。

物件種目	土地	新築 中古	国土法届		
土地面積	30,951 m ² 9,362.67 坪	私有 共有	必要	2.届出中	3.不要
価格	応相談		単坪 万円	坪 万円	
所在地	沖縄県宮古島市伊良部字池間添				
交通	バス停、駅より徒歩 30 (分・m)				
建 物	構造	階数	延べ面積	DK 建築確認番号	
	平屋建 複階建	地上 () 階 地下 () 階	m ² 坪		
土地権利	所有権	旧法地上	旧法賃借	普通地上	定期地上
	普通賃借	定期賃借	一部地上権所有権	その他 ()	
地 目	宅地	畑	原野	山林	墓地 雑種地 其他
都市計画	市街化区域	市街化調整区域	非線引(未線引)	都市計画区域外	
用途地域	1種低層 2種低層	1種中高層 2種中高層	1種住居 2種住居	準住居 近商	商業 準工 工業 工専 未指定 無指定
借地の場合	年間借地料		名義書換料		
建ぺい率	%	容積率	%	借地契約有効期限	年 月
他の法令上の制限	防火地域	準防火地域	高度地区	高度利用地区	風致地区 文教地区 其他 ()
地 勢	平坦	高台	低地	ひな段	傾斜地 其他 ()
環 境	リゾートホテル用地				
現 況	所有者居住中	空家	賃貸中	未完成 (平成 年 月完成予定)	更地 上物有
引 渡	即時	相談	指定有 (平成 年 月 上・中・下旬)		
設 備	電気	上水道	下水道	浄化槽	汲取 側溝 都市ガス
	プロパンガス	車庫	電話	冷房	暖房 給湯 其他 ()
接道方向	北	北東	東	南東	南 南西 西 北西
接 道	(公・私) 幅員	約12 m	間口	約120 m	舗装 (有) 無
接道状況	角地	一方道路	二方道路	三方道路	四方道路 接道位置指定 有 (有) 無

商 号

d-Life

株式会社ディーライフ

沖縄県知事免許 (4) 第 3519 号

住 所

沖縄県宮古島市平良字西里251番地1

電話番号 (0980) 74 - 2201

ファクシミリ (0980) 74 - 2202

担当者

取引態様 売主・代理・媒介 (専属・専任・一般)

報酬額

分かれ・その他 ()

登録年月日 平成 年 月 日

※センター登録有効期間は媒介契約締結日より3ヶ月以内の有効期間日

(社) 沖縄県宅地建物取引業協会 (社) 全国宅地建物取引業保証協会 沖縄本部