



物件種目		売土地		新築 中古		国土法届			
						1. 必要 2. 届出中 3. 不要			
土地面積		公 簿 3,662 m ² 実 測 1,107.76 坪 有 有		私 有 道 無		(m ² 含む)(m ² 含まず) 年間負担金額 (万円)			
価 格		8億8,620 万円				単 坪 価 m ²		約80 万円 万円	
所 在 地		沖縄県宮古島市上野字宮国793-2、812-25							
交 通		バス停. 駅より徒歩 30 (分・m)							
建 物	構造					築年月	S・H 年 月		
	階数	平屋建 複階建…地上 () 階建・地下 () 階 連棟式							
	面積	延べ m ²		坪		DK 建築確認番号			
土地権利		所有権 旧法地上 旧法賃借 普通地上 定期地上 普通賃借 定期賃借 一部地上権所有権 その他 ()							
地 目		宅地 田 畑 原野 山林 墓地 雑種地 その他							
都市計画		市街化区域 市街化調整区域 非線引(未線引) 都市計画区域外							
用途地域		1 種低層 2 種低層 1 種中高層 2 種中高層 1 種住居 2 種住居 準住居 近商 商業 準工 工業 工専 未指定 無指定							
借地の場合		年間借地料				名義書換料			
建ぺい率		60 %		容積率		200 %		借地契約有効期限 年 月	
他の法令 上の制限		防火地域 準防火地域 高度地区 高度利用地区 風致地区 文教地区 その他 (宮古島市景観計画)							
地 勢		平坦 高台 低地 ひな段 傾斜地 その他 ()							
環 境		住宅用地 商業用地 ビル用地 店舗用地 工業用地 その他							
現 況		所有者居住中 空家 賃貸中 未完成 (平成 年 月完成予定) 更地 上物有							
引 渡		即時 相談 指定有 (平成 年 月 上・中・下旬)							
設 備		電気 上水道 下水道 浄化槽 汲取 側溝 都市ガス プロパンガス 車庫 電話 冷房 暖房 給湯 その他 ()							
接道方向		北 北東 東 南東 南 南西 西 北西							
接 道		(公・私) 幅員		約16 m		間口		約43 m 舗装 有 無	
接道状況		角地、一方道路、二方道路、三方道路、四方道路				接道位置指定		有り なし	

商 号	d-Life	株式会社 ディーライフ	沖縄県知事免許 (5) 第 3519 号	担当者	取引態様	売主・代理・媒介 (専属・専任・一般)
住 所		沖縄県宮古島市平良字西里251番地1	電 話 番 号 (0980) 74 - 2201 ファクシミリ (0980) 74 - 2202		報 酬 額	分かれ・その他 ()